

## DOSSIER D'APPEL D'OFFRES • PIÈCE N° 3

## BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES ET DÉTAIL QUANTITATIF ESTIMATIF

### Appel d'offres ouvert n° KACI-AO-2026-03 – Constructeurs

Villas duplex R+1 – types Domino, Rubi, Émeraude et Océan – lots gros œuvre et second œuvre

La présente pièce sert à établir l'offre financière. Elle comprend le **bordereau des prix unitaires (BPU)**, commun aux quatre types de villas, le **détail quantitatif estimatif (DQE)** de chaque type, établi pour une villa, et le **récapitulatif général**. Les ouvrages sont décrits au cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

#### 1. Deux prix pour chaque ouvrage

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pose seule         | Matériaux et gros matériel fournis par Kastor Africa (CCTP, articles 1.3 et 1.7). Le prix comprend la main-d'œuvre, l'encadrement, les charges sociales, le petit matériel et l'outillage, les EPI, la réception, la manutention, le stockage et la mise en œuvre des matériaux, les assurances, le transport et l'hébergement du personnel. |
| Fourniture et pose | Le même ouvrage, matériaux fournis par l'entreprise, conformes au CCTP, y compris leur transport, les pertes et les chutes.                                                                                                                                                                                                                  |

Lorsqu'un ouvrage ne comporte aucune fourniture (installation de chantier, terrassements, nettoyage, par exemple), le candidat peut porter le même prix dans les deux colonnes.

#### 2. Règles de remplissage

- Les prix sont exprimés en **francs CFA, hors taxes**, en chiffres. Chaque ligne du lot soumissionné est renseignée dans les deux colonnes ; aucune ligne ne peut être modifiée, ajoutée ou supprimée.
- Les prix du BPU s'appliquent aux quatre types de villas et sont reportés dans chaque DQE. En cas de discordance entre le BPU et un DQE, **le prix du BPU fait foi** et le montant est rectifié ; les erreurs de calcul sont également rectifiées.
- Le candidat en entreprise générale renseigne les deux lots. Le candidat qui soumissionne pour un seul lot renseigne ce lot et barre l'autre. Les ouvrages d'étanchéité, de charpente et de couverture font partie du lot gros œuvre (chapitre 8).
- Les quantités sont estimatives. Les travaux sont réglés sur les quantités réellement exécutées et constatées contrairement (CCTP, article 1.14).
- Toutes les pages sont paraphées ; le récapitulatif général est daté, signé et cacheté.

#### 3. Utilisation des prix

Les travaux sont exécutés en **pose seule**, matériaux fournis par Kastor Africa, sauf si le marché confie certains ouvrages en fourniture et pose ; les prix de cette colonne s'appliquent alors. Le mode de comparaison des offres est fixé par le règlement de la consultation.

#### 4. Contenu de la pièce

|          |                                                                                                                      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Partie 1 | Bordereau des prix unitaires : lot gros œuvre (55 ouvrages) et lot second œuvre (59 ouvrages)                        |
| Partie 2 | Détail quantitatif estimatif, pour une villa : DQE n° 1 « Domino », n° 2 « Rubi », n° 3 « Émeraude », n° 4 « Océan » |
| Partie 3 | Récapitulatif général de l'offre                                                                                     |

**PARTIE 1**

# **BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES**

**Soumissionnaire** .....

**Lot gros œuvre**

| N°       | Désignation des ouvrages                                                              | U              | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>INSTALLATION ET TRAVAUX PRÉPARATOIRES</b>                                          |                |                                    |                                            |
| 1.1      | Installation de chantier et repli                                                     | Fft            |                                    |                                            |
| 1.2      | Implantation, piquetage, levé topographique et nivellement                            | Fft            |                                    |                                            |
| 1.3      | Débroussaillage, nettoyage et décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)               | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 1.4      | Approvisionnement en eau de gâchage et d'arrosage                                     | Fft            |                                    |                                            |
| <b>2</b> | <b>TERRASSEMENTS</b>                                                                  |                |                                    |                                            |
| 2.1      | Fouilles en puits pour semelles isolées, profondeur 1,50 m                            | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 2.2      | Fouilles en tranchée pour longrines                                                   | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 2.3      | Remblai des fouilles avec les déblais, compacté                                       | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 2.4      | Évacuation des terres excédentaires à la décharge                                     | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| <b>3</b> | <b>FONDATIIONS (BÉTON ARMÉ)</b>                                                       |                |                                    |                                            |
| 3.1      | Béton de propreté dosé à 150 kg/m <sup>3</sup> , ép. 5 cm, sous semelles et longrines | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 3.2      | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> – semelles isolées et filantes                | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 3.3      | Acier HA 500 façonné et posé – semelles                                               | kg             |                                    |                                            |
| 3.4      | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> – potelets                                    | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 3.5      | Acier HA 500 façonné et posé – potelets                                               | kg             |                                    |                                            |
| 3.6      | Coffrage bois – potelets                                                              | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 3.7      | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> – longrines 20 × 30                           | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 3.8      | Acier HA 500 façonné et posé – longrines                                              | kg             |                                    |                                            |
| 3.9      | Coffrage bois – longrines                                                             | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| <b>4</b> | <b>SOUBASSEMENT, REMBLAI ET DALLAGE DU RDC</b>                                        |                |                                    |                                            |
| 4.1      | Soubassement en agglomérés pleins de 15 cm, hourdés au mortier                        | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 4.2      | Remblai en tout-venant latéritique compacté par couches de 20 cm                      | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 4.3      | Lit de sable, ép. 5 cm                                                                | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 4.4      | Film polyane 150 µ sous dallage                                                       | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 4.5      | Dallage en béton armé ép. 10 cm (treillis soudé ST15), surface réglée                 | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| <b>5</b> | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION – RDC (PLANCHER HAUT DU RDC)</b>                           |                |                                    |                                            |

| N°       | Désignation des ouvrages                                                                                 | U              | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5.1      | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> – poteaux du RDC                                                 | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 5.2      | Acier HA 500 façonné et posé – poteaux du RDC                                                            | kg             |                                    |                                            |
| 5.3      | Coffrage bois – poteaux du RDC                                                                           | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 5.4      | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> – poutres du plancher haut du RDC                                | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 5.5      | Acier HA 500 façonné et posé – poutres du plancher haut du RDC                                           | kg             |                                    |                                            |
| 5.6      | Coffrage bois – poutres du plancher haut du RDC                                                          | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 5.7      | Plancher à poutrelles et hourdis 16 + 4 (poutrelles, hourdis, dalle de compression, treillis, étalement) | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 5.8      | Béton armé – dalles pleines ép. 15 cm                                                                    | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 5.9      | Acier HA 500 façonné et posé – dalles pleines                                                            | kg             |                                    |                                            |
| 5.10     | Coffrage et étalement – dalles pleines                                                                   | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 5.11     | Béton armé – escalier (paillasse, marches, paliers)                                                      | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 5.12     | Acier HA 500 façonné et posé – escalier                                                                  | kg             |                                    |                                            |
| 5.13     | Coffrage bois – escalier                                                                                 | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| <b>6</b> | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION – R+1</b>                                                                     |                |                                    |                                            |
| 6.1      | Béton armé – poteaux du R+1                                                                              | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 6.2      | Acier HA 500 façonné et posé – poteaux du R+1                                                            | kg             |                                    |                                            |
| 6.3      | Coffrage bois – poteaux du R+1                                                                           | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 6.4      | Béton armé – chaînage haut et poutres de couronnement du R+1                                             | m <sup>3</sup> |                                    |                                            |
| 6.5      | Acier HA 500 façonné et posé – chaînage haut du R+1                                                      | kg             |                                    |                                            |
| 6.6      | Coffrage bois – chaînage haut du R+1                                                                     | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 6.7      | Acrotère en béton armé, h = 60 cm (béton, acier et coffrage compris)                                     | ml             |                                    |                                            |
| 6.8      | Appuis de fenêtres en béton armé (béton, acier et coffrage compris)                                      | ml             |                                    |                                            |
| 6.9      | Linteaux et raidisseurs en béton armé 15 × 20 (béton, acier et coffrage compris)                         | ml             |                                    |                                            |
| <b>7</b> | <b>MAÇONNERIE ET ENDUITS</b>                                                                             |                |                                    |                                            |
| 7.1      | Maçonnerie d'agglomérés creux de 15 cm, hourdés au mortier de ciment                                     | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 7.2      | Enduit extérieur au mortier de ciment (gobets et corps d'enduit), y compris poteaux et poutres           | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| 7.3      | Enduit intérieur au mortier de ciment, lissé                                                             | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |
| <b>8</b> | <b>ÉTANCHÉITÉ, CHARPENTE ET COUVERTURE</b>                                                               |                |                                    |                                            |
| 8.1      | Béton de forme de pente, ép. moyenne 6 cm, sur terrasses et balcons du R+1                               | m <sup>2</sup> |                                    |                                            |

| N°  | Désignation des ouvrages                                                     | U  | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 8.2 | Étanchéité bicouche en bitume élastomère SBS, primaire et protection compris | m² |                                    |                                            |
| 8.3 | Relevés d'étanchéité et solins                                               | ml |                                    |                                            |
| 8.4 | Charpente métallique (pannes tubulaires, fermes, peinture antirouille)       | m² |                                    |                                            |
| 8.5 | Couverture en tôle bac aluzinc ép. 0,45 mm, fixations et accessoires         | m² |                                    |                                            |
| 8.6 | Faîtage, rives, solins et noues en tôle pliée                                | ml |                                    |                                            |
| 8.7 | Gouttières et descentes d'eaux pluviales de la toiture                       | ml |                                    |                                            |
| 8.8 | Descentes d'eaux pluviales en PVC D100 et gargouilles des terrasses          | ml |                                    |                                            |

## Lot second œuvre

| N°       | Désignation des ouvrages                                                            | U  | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>REVÊTEMENTS DE SOLS ET DE MURS</b>                                               |    |                                    |                                            |
| 1.1      | Carrelage grès cérame 60 × 60 (pièces de vie), chape de pose et joints compris      | m² |                                    |                                            |
| 1.2      | Carrelage antidérapant 40 × 40 (sanitaires), chape et forme de pente comprises      | m² |                                    |                                            |
| 1.3      | Carrelage extérieur antidérapant (terrasses, balcons), chape comprise               | m² |                                    |                                            |
| 1.4      | Finition du dallage du garage : béton lissé avec durcisseur de surface              | m² |                                    |                                            |
| 1.5      | Plinthes en carrelage, h = 8 cm                                                     | ml |                                    |                                            |
| 1.6      | Faïence murale 30 × 60 jusqu'à 2,10 m (sanitaires) et crédence de cuisine           | m² |                                    |                                            |
| 1.7      | Carrelage des marches et contremarches de l'escalier                                | m² |                                    |                                            |
| 1.8      | Paillasse de cuisine en granit, crédence et découpe d'évier comprises               | ml |                                    |                                            |
| <b>2</b> | <b>MENUISERIES ALUMINIUM, BOIS ET MÉTALLIQUES</b>                                   |    |                                    |                                            |
| 2.1      | Fenêtres coulissantes en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm, quincaillerie         | m² |                                    |                                            |
| 2.2      | Baies coulissantes et portes-fenêtres en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm        | m² |                                    |                                            |
| 2.3      | Portes intérieures isoplanes 90 × 210 sur cadre bois, quincaillerie et serrure      | u  |                                    |                                            |
| 2.4      | Portes intérieures isoplanes 70 × 210 (sanitaires), quincaillerie et serrure        | u  |                                    |                                            |
| 2.5      | Porte d'entrée principale 120 × 210 (bois massif ou aluminium), serrure multipoints | u  |                                    |                                            |
| 2.6      | Garde-corps en aluminium laqué et verre feuilleté (terrasse du R+1, balcons)        | ml |                                    |                                            |
| 2.7      | Garde-corps métalliques avec main courante (balcons, escalier, trémie)              | ml |                                    |                                            |

| N°       | Désignation des ouvrages                                                                          | U  | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.8      | Main courante d'escalier en acier laqué                                                           | ml |                                    |                                            |
| 2.9      | Grilles de protection métalliques des fenêtres du RDC                                             | m² |                                    |                                            |
| <b>3</b> | <b>FAUX PLAFONDS</b>                                                                              |    |                                    |                                            |
| 3.1      | Faux plafond en staff lisse sur ossature, suspentes et finition comprises                         | m² |                                    |                                            |
| 3.2      | Corniches en staff                                                                                | ml |                                    |                                            |
| 3.3      | Trappes de visite                                                                                 | u  |                                    |                                            |
| <b>4</b> | <b>PEINTURE</b>                                                                                   |    |                                    |                                            |
| 4.1      | Peinture vinylique intérieure sur murs (impression et 2 couches)                                  | m² |                                    |                                            |
| 4.2      | Peinture sur plafonds en staff (impression et 2 couches)                                          | m² |                                    |                                            |
| 4.3      | Peinture sur sous-faces de dalle (terrasse du RDC, garage)                                        | m² |                                    |                                            |
| 4.4      | Peinture extérieure des façades (impression et 2 couches pliolite ou acrylique)                   | m² |                                    |                                            |
| 4.5      | Peinture glycérophtalique sur garde-corps, main courante et ouvrages métalliques                  | ml |                                    |                                            |
| <b>5</b> | <b>PLOMBERIE SANITAIRE ET ASSAINISSEMENT</b>                                                      |    |                                    |                                            |
| 5.1      | Réseau d'alimentation en PPR D25 à D40, fixations, vannes et raccords                             | ml |                                    |                                            |
| 5.2      | Évacuation des eaux usées en PVC D63 à D75                                                        | ml |                                    |                                            |
| 5.3      | Évacuation des eaux vannes en PVC D100 à D110                                                     | ml |                                    |                                            |
| 5.4      | Regards de visite 40 × 40 ou 50 × 50 maçonnés, avec tampon                                        | u  |                                    |                                            |
| 5.5      | Fosse septique toutes eaux de 6 m³, en maçonnerie ou en béton armé                                | u  |                                    |                                            |
| 5.6      | Puisard d'infiltration (selon plan de plomberie)                                                  | u  |                                    |                                            |
| 5.7      | WC complet (cuvette, réservoir, abattant)                                                         | u  |                                    |                                            |
| 5.8      | Lavabo ou vasque avec robinetterie mitigeuse                                                      | u  |                                    |                                            |
| 5.9      | Douche : receveur, mitigeur et colonne                                                            | u  |                                    |                                            |
| 5.10     | Baignoire avec robinetterie                                                                       | u  |                                    |                                            |
| 5.11     | Évier de cuisine inox 2 bacs avec mitigeur                                                        | u  |                                    |                                            |
| 5.12     | Chauffe-eau électrique 80 L, groupe de sécurité compris                                           | u  |                                    |                                            |
| 5.13     | Attentes pour chauffe-eau électrique 80 L (réservations eau et électricité, appareil non compris) | u  |                                    |                                            |
| 5.14     | Robinetts de puisage extérieurs                                                                   | u  |                                    |                                            |
| 5.15     | Siphons de sol et grilles d'évacuation                                                            | u  |                                    |                                            |
| 5.16     | Accessoires de salle d'eau (porte-serviettes, porte-papier, patères)                              | u  |                                    |                                            |
| <b>6</b> | <b>ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES</b>                                                      |    |                                    |                                            |

| N°       | Désignation des ouvrages                                                        | U   | Prix unitaire HT pose seule (FCFA) | Prix unitaire HT fourniture et pose (FCFA) |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 6.1      | Point lumineux complet (spot LED, applique ou réglette, câblage et boîte)       | u   |                                    |                                            |
| 6.2      | Interrupteur simple, double ou va-et-vient, avec liaison                        | u   |                                    |                                            |
| 6.3      | Prise de courant 2P+T 16 A, avec liaison                                        | u   |                                    |                                            |
| 6.4      | Alimentation spécialisée (splits, chauffe-eau, cuisine, pompe) avec disjoncteur | u   |                                    |                                            |
| 6.5      | Prise TV, téléphone ou informatique                                             | u   |                                    |                                            |
| 6.6      | Tableau général de distribution (TGBT) avec disjoncteur différentiel            | u   |                                    |                                            |
| 6.7      | Tableaux divisionnaires (RDC et R+1)                                            | u   |                                    |                                            |
| 6.8      | Alimentation générale (colonne montante depuis le compteur)                     | Fft |                                    |                                            |
| 6.9      | Mise à la terre : piquets, conducteurs et barrette de coupure                   | Fft |                                    |                                            |
| 6.10     | Brasseurs d'air                                                                 | u   |                                    |                                            |
| 6.11     | Extracteurs d'air ou VMC des sanitaires                                         | u   |                                    |                                            |
| 6.12     | Projecteurs extérieurs orientables                                              | u   |                                    |                                            |
| 6.13     | Extincteurs à eau pulvérisée                                                    | u   |                                    |                                            |
| 6.14     | Détecteurs optiques de fumée avec alarme sonore                                 | u   |                                    |                                            |
| 6.15     | Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)                                  | u   |                                    |                                            |
| <b>7</b> | <b>CLIMATISATION</b>                                                            |     |                                    |                                            |
| 7.1      | Split mural 1,5 CV (12 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises               | u   |                                    |                                            |
| 7.2      | Split mural 2 CV (18 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises                 | u   |                                    |                                            |
| <b>8</b> | <b>DIVERS</b>                                                                   |     |                                    |                                            |
| 8.1      | Nettoyage de fin de chantier et dossier des ouvrages exécutés (DOE)             | Fft |                                    |                                            |

Fait à .....

Le .....

Nom, qualité, signature et cachet du soumissionnaire

**PARTIE 2 - DÉTAIL QUANTITATIF ESTIMATIF**

## DQE n° 1 - Villa duplex R+1 « Domino »

Quantités pour une villa. Prix unitaires repris du bordereau des prix unitaires (partie 1).

**Lot gros œuvre**

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                 | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                          |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1                                                    | INSTALLATION ET TRAVAUX PRÉPARATOIRES                                    |     |          |                  |            |                    |            |
| 1.1                                                  | Installation de chantier et repli                                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.2                                                  | Implantation, piquetage, levé topographique et nivellement               | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.3                                                  | Débroussaillage, nettoyage et décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)  | m²  | 243,00   |                  |            |                    |            |
| 1.4                                                  | Approvisionnement en eau de gâchage et d'arrosage                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 1 - Installation et travaux préparatoires |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                    | TERRASSEMENTS                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                  | Fouilles en puits pour semelles isolées, profondeur 1,50 m               | m³  | 38,78    |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                  | Fouilles en tranchée pour longrines                                      | m³  | 36,10    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                  | Remblai des fouilles avec les déblais, compacté                          | m³  | 56,16    |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                  | Évacuation des terres excédentaires à la décharge                        | m³  | 23,40    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 - Terrassements                         |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                    | FONDATEMENTS (BÉTON ARMÉ)                                                |     |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                  | Béton de propreté dosé à 150 kg/m³, ép. 5 cm, sous semelles et longrines | m³  | 2,46     |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - semelles isolées et filantes               | m³  | 16,41    |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                  | Acier HA 500 façonné et posé - semelles                                  | kg  | 901,81   |                  |            |                    |            |
| 3.4                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - potelets                                   | m³  | 1,37     |                  |            |                    |            |
| 3.5                                                  | Acier HA 500 façonné et posé - potelets                                  | kg  | 205,00   |                  |            |                    |            |
| 3.6                                                  | Coffrage bois - potelets                                                 | m²  | 27,50    |                  |            |                    |            |

| N°                                                            | Désignation des ouvrages                                                                                 | U              | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                               |                                                                                                          |                |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 3.7                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> - longrines 20 × 30                                              | m <sup>3</sup> | 3,71     |                  |            |                    |            |
| 3.8                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - longrines                                                                 | kg             | 416,00   |                  |            |                    |            |
| 3.9                                                           | Coffrage bois - longrines                                                                                | m <sup>2</sup> | 36,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 3 - Fondations (béton armé)</b>                 |                                                                                                          |                |          |                  |            |                    |            |
| <b>4</b>                                                      | <b>SOUBASSEMENT, REMBLAI ET DALLAGE DU RDC</b>                                                           |                |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                           | Soubassement en agglomérés pleins de 15 cm, hourdés au mortier                                           | m <sup>2</sup> | 60,00    |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                           | Remblai en tout-venant latéritique compacté par couches de 20 cm                                         | m <sup>3</sup> | 82,29    |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                           | Lit de sable, ép. 5 cm                                                                                   | m <sup>3</sup> | 9,14     |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                           | Film polyane 150 µ sous dallage                                                                          | m <sup>2</sup> | 201,15   |                  |            |                    |            |
| 4.5                                                           | Dallage en béton armé ép. 10 cm (treillis soudé ST15), surface réglée                                    | m <sup>2</sup> | 182,86   |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 4 - Soubassement, remblai et dallage du RDC</b> |                                                                                                          |                |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                                      | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - RDC (PLANCHER HAUT DU RDC)</b>                                              |                |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> - poteaux du RDC                                                 | m <sup>3</sup> | 3,29     |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du RDC                                                            | kg             | 492,00   |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                           | Coffrage bois - poteaux du RDC                                                                           | m <sup>2</sup> | 66,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> - poutres du plancher haut du RDC                                | m <sup>3</sup> | 8,26     |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poutres du plancher haut du RDC                                           | kg             | 971,00   |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                           | Coffrage bois - poutres du plancher haut du RDC                                                          | m <sup>2</sup> | 115,60   |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                           | Plancher à poutrelles et hourdis 16 + 4 (poutrelles, hourdis, dalle de compression, treillis, étalement) | m <sup>2</sup> | 137,00   |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                           | Béton armé - dalles pleines ép. 15 cm                                                                    | m <sup>3</sup> | 2,16     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - dalles pleines                                                            | kg             | 196,00   |                  |            |                    |            |
| 5.10                                                          | Coffrage et étalement - dalles pleines                                                                   | m <sup>2</sup> | 14,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                                  | Désignation des ouvrages                                                                        | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                                     |                                                                                                 |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 5.11                                                                | Béton armé - escalier (paillasse, marches, paliers)                                             | m³ | 1,80     |                  |            |                    |            |
| 5.12                                                                | Acier HA 500 façonné et posé - escalier                                                         | kg | 198,00   |                  |            |                    |            |
| 5.13                                                                | Coffrage bois - escalier                                                                        | m² | 14,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                                            | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - R+1</b>                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                                 | Béton armé - poteaux du R+1                                                                     | m³ | 2,46     |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du R+1                                                   | kg | 367,00   |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                                 | Coffrage bois - poteaux du R+1                                                                  | m² | 49,80    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                                 | Béton armé - chaînage haut et poutres de couronnement du R+1                                    | m³ | 2,70     |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - chaînage haut du R+1                                             | kg | 289,00   |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                                 | Coffrage bois - chaînage haut du R+1                                                            | m² | 45,50    |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                                 | Acrotère en béton armé, h = 60 cm (béton, acier et coffrage compris)                            | ml | 22,00    |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                                 | Appuis de fenêtres en béton armé (béton, acier et coffrage compris)                             | ml | 22,00    |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                                 | Linteaux et raidisseurs en béton armé 15 x 20 (béton, acier et coffrage compris)                | ml | 80,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Béton armé en élévation - R+1                        |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                            | <b>MAÇONNERIE ET ENDUITS</b>                                                                    |    |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                                 | Maçonnerie d'agglomérés creux de 15 cm, hourdés au mortier de ciment                            | m² | 378,75   |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                                 | Enduit extérieur au mortier de ciment (gobetis et corps d'enduit), y compris poteaux et poutres | m² | 281,40   |                  |            |                    |            |
| 7.3                                                                 | Enduit intérieur au mortier de ciment, lissé                                                    | m² | 476,10   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Maçonnerie et enduits                                |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                            | <b>ÉTANCHÉITÉ, CHARPENTE ET COUVERTURE</b>                                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                                 | Béton de forme de pente, ép. moyenne 6 cm, sur terrasses et balcons du R+1                      | m² | 26,46    |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                     | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                              |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 8.2                                                       | Étanchéité bicouche en bitume élastomère SBS, primaire et protection compris | m² | 26,46    |                  |            |                    |            |
| 8.3                                                       | Relevés d'étanchéité et solins                                               | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.4                                                       | Charpente métallique (pannes tubulaires, fermes, peinture anti-rouille)      | m² | 128,72   |                  |            |                    |            |
| 8.5                                                       | Couverture en tôle bac aluzinc ép. 0,45 mm, fixations et accessoires         | m² | 128,72   |                  |            |                    |            |
| 8.6                                                       | Faîtage, rives, solins et noues en tôle pliée                                | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.7                                                       | Gouttières et descentes d'eaux pluviales de la toiture                       | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 8.8                                                       | Descentes d'eaux pluviales en PVC D100 et gargouilles des terrasses          | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Étanchéité, charpente et couverture</b> |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT GROS ŒUVRE HT</b>                            |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |

## Lot second œuvre

| N°  | Désignation des ouvrages                                                       | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|     |                                                                                |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1   | REVÊTEMENTS DE SOLS ET DE MURS                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| 1.1 | Carrelage grès cérame 60 × 60 (pièces de vie), chape de pose et joints compris | m² | 187,94   |                  |            |                    |            |
| 1.2 | Carrelage antidérapant 40 × 40 (sanitaires), chape et forme de pente comprises | m² | 19,52    |                  |            |                    |            |
| 1.3 | Carrelage extérieur antidérapant (terrasses, balcons), chape comprise          | m² | 52,02    |                  |            |                    |            |
| 1.4 | Finition du dallage du garage : béton lissé avec durcisseur de surface         | m² | 36,00    |                  |            |                    |            |
| 1.5 | Plinthes en carrelage, h = 8 cm                                                | ml | 170,30   |                  |            |                    |            |
| 1.6 | Faïence murale 30 × 60 jusqu'à 2,10 m (sanitaires) et crédence de cuisine      | m² | 68,02    |                  |            |                    |            |
| 1.7 | Carrelage des marches et contremarches de l'escalier                           | m² | 7,91     |                  |            |                    |            |
| 1.8 | Paillasse de cuisine en granit, crédence et découpe d'évier comprises          | ml | 5,00     |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                            | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                                     |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| Sous-total 1 – Revêtements de sols et de murs             |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                         | MENUISERIES ALUMINIUM, BOIS ET MÉTALLIQUES                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                       | Fenêtres coulissantes en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm, quincaillerie         | m² | 18,84    |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                       | Baies coulissantes et portes-fenêtres en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm        | m² | 12,58    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                       | Portes intérieures isoplanes 90 × 210 sur cadre bois, quincaillerie et serrure      | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                       | Portes intérieures isoplanes 70 × 210 (sanitaires), quincaillerie et serrure        | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 2.5                                                       | Porte d'entrée principale 120 × 210 (bois massif ou aluminium), serrure multipoints | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 2.6                                                       | Garde-corps en aluminium laqué et verre feuilleté (terrasse du R+1, balcons)        | ml | 28,00    |                  |            |                    |            |
| 2.8                                                       | Main courante d'escalier en acier laqué                                             | ml | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 2.9                                                       | Grilles de protection métalliques des fenêtres du RDC                               | m² | 20,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Menuiseries aluminium, bois et métalliques |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                         | FAUX PLAFONDS                                                                       |    |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                       | Faux plafond en staff lisse sur ossature, suspentes et finition comprises           | m² | 207,46   |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                       | Corniches en staff                                                                  | ml | 189,20   |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                       | Trappes de visite                                                                   | u  | 4,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 3 – Faux plafonds                              |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 4                                                         | PEINTURE                                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                       | Peinture vinylique intérieure sur murs (impression et 2 couches)                    | m² | 442,08   |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                       | Peinture sur plafonds en staff (impression et 2 couches)                            | m² | 207,46   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                       | Peinture sur sous-faces de dalle (terrasse du RDC, garage)                          | m² | 61,56    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                       | Peinture extérieure des façades (impression et 2 couches pliolite ou acrylique)     | m² | 293,40   |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                          | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                                   |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 4.5                                                  | Peinture glycérophthalique sur garde-corps, main courante et ouvrages métalliques | ml | 8,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 4 - Peinture                              |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                             | <b>PLOMBERIE SANITAIRE ET ASSAINISSEMENT</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                  | Réseau d'alimentation en PPR D25 à D40, fixations, vannes et raccords             | ml | 95,00    |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                  | Évacuation des eaux usées en PVC D63 à D75                                        | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                  | Évacuation des eaux vannes en PVC D100 à D110                                     | ml | 40,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                  | Regards de visite 40 × 40 ou 50 × 50 maçonnés, avec tampon                        | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                  | Fosse septique toutes eaux de 6 m³, en maçonnerie ou en béton armé                | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                  | Puisard d'infiltration (selon plan de plomberie)                                  | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                  | WC complet (cuvette, réservoir, abattant)                                         | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                  | Lavabo ou vasque avec robinetterie mitigeuse                                      | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                  | Douche : receveur, mitigeur et colonne                                            | u  | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                 | Évier de cuisine inox 2 bacs avec mitigeur                                        | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.14                                                 | Robinets de puisage extérieurs                                                    | u  | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 5.15                                                 | Siphons de sol et grilles d'évacuation                                            | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.16                                                 | Accessoires de salle d'eau (porte-serviettes, porte-papier, patères)              | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Plomberie sanitaire et assainissement |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                             | <b>ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                  | Point lumineux complet (spot LED, applique ou réglette, câblage et boîte)         | u  | 76,00    |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                  | Interrupteur simple, double ou va-et-vient, avec liaison                          | u  | 35,00    |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                  | Prise de courant 2P+T 16 A, avec liaison                                          | u  | 56,00    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                  | Alimentation spécialisée (splits, chauffe-eau, cuisine, pompe) avec disjoncteur   | u  | 15,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                          | Désignation des ouvrages                                             | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                             |                                                                      |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 6.5                                                         | Prise TV, téléphone ou informatique                                  | u   | 9,00     |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                         | Tableau général de distribution (TGBT) avec disjoncteur différentiel | u   | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                         | Tableaux divisionnaires (RDC et R+1)                                 | u   | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                         | Alimentation générale (colonne montante depuis le compteur)          | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                         | Mise à la terre : piquets, conducteurs et barrette de coupure        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.10                                                        | Brasseurs d'air                                                      | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 6.11                                                        | Extracteurs d'air ou VMC des sanitaires                              | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 6.12                                                        | Projecteurs extérieurs orientables                                   | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 6.13                                                        | Extincteurs à eau pulvérisée                                         | u   | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 6.14                                                        | Détecteurs optiques de fumée avec alarme sonore                      | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 6.15                                                        | Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)                       | u   | 3,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 6 - Électricité courants forts et faibles</b> |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                    | <b>CLIMATISATION</b>                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                         | Split mural 1,5 CV (12 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises    | u   | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                         | Split mural 2 CV (18 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises      | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 7 - Climatisation</b>                         |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                    | <b>DIVERS</b>                                                        |     |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                         | Nettoyage de fin de chantier et dossier des ouvrages exécutés (DOE)  | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Divers</b>                                |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT SECOND ŒUVRE HT</b>                            |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |

**Récapitulatif du DQE n° 1 - villa « Domino »**

| N°                                  | Chapitre                                             | Montant HT pose seule (FCFA) | Montant HT fourniture et pose (FCFA) |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>LOT GROS ŒUVRE</b>               |                                                      |                              |                                      |
| 1                                   | Installation et travaux préparatoires                |                              |                                      |
| 2                                   | Terrassements                                        |                              |                                      |
| 3                                   | Fondations (béton armé)                              |                              |                                      |
| 4                                   | Soubassement, remblai et dallage du RDC              |                              |                                      |
| 5                                   | Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                              |                                      |
| 6                                   | Béton armé en élévation - R+1                        |                              |                                      |
| 7                                   | Maçonnerie et enduits                                |                              |                                      |
| 8                                   | Étanchéité, charpente et couverture                  |                              |                                      |
| <b>Total lot gros œuvre HT</b>      |                                                      |                              |                                      |
| <b>LOT SECOND ŒUVRE</b>             |                                                      |                              |                                      |
| 1                                   | Revêtements de sols et de murs                       |                              |                                      |
| 2                                   | Menuiseries aluminium, bois et métalliques           |                              |                                      |
| 3                                   | Faux plafonds                                        |                              |                                      |
| 4                                   | Peinture                                             |                              |                                      |
| 5                                   | Plomberie sanitaire et assainissement                |                              |                                      |
| 6                                   | Électricité courants forts et faibles                |                              |                                      |
| 7                                   | Climatisation                                        |                              |                                      |
| 8                                   | Divers                                               |                              |                                      |
| <b>Total lot second œuvre HT</b>    |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL HT - VILLA « DOMINO »</b>  |                                                      |                              |                                      |
| TVA (18 %)                          |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL TTC - VILLA « DOMINO »</b> |                                                      |                              |                                      |

## DQE n° 2 – Villa duplex R+1 « Rubi »

Quantités pour une villa. Prix unitaires repris du bordereau des prix unitaires (partie 1).

### Lot gros œuvre

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                 | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                          |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1                                                    | INSTALLATION ET TRAVAUX PRÉPARATOIRES                                    |     |          |                  |            |                    |            |
| 1.1                                                  | Installation de chantier et repli                                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.2                                                  | Implantation, piquetage, levé topographique et nivellement               | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.3                                                  | Débroussaillage, nettoyage et décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)  | m²  | 287,00   |                  |            |                    |            |
| 1.4                                                  | Approvisionnement en eau de gâchage et d'arrosage                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 1 - Installation et travaux préparatoires |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                    | TERRASSEMENTS                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                  | Fouilles en puits pour semelles isolées, profondeur 1,50 m               | m³  | 111,12   |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                  | Fouilles en tranchée pour longrines                                      | m³  | 32,64    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                  | Remblai des fouilles avec les déblais, compacté                          | m³  | 107,82   |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                  | Évacuation des terres excédentaires à la décharge                        | m³  | 44,93    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 - Terrassements                         |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                    | FONDATIONS (BÉTON ARMÉ)                                                  |     |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                  | Béton de propreté dosé à 150 kg/m³, ép. 5 cm, sous semelles et longrines | m³  | 4,40     |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – semelles isolées et filantes               | m³  | 20,87    |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – semelles                                  | kg  | 1 129,00 |                  |            |                    |            |
| 3.4                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – potelets                                   | m³  | 1,72     |                  |            |                    |            |
| 3.5                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – potelets                                  | kg  | 257,00   |                  |            |                    |            |
| 3.6                                                  | Coffrage bois – potelets                                                 | m²  | 35,00    |                  |            |                    |            |
| 3.7                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – longrines 20 × 30                          | m³  | 8,40     |                  |            |                    |            |

| N°                                                            | Désignation des ouvrages                                                                                 | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                               |                                                                                                          |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 3.8                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - longrines                                                                 | kg | 942,00   |                  |            |                    |            |
| 3.9                                                           | Coffrage bois - longrines                                                                                | m² | 81,60    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 3 - Fondations (béton armé)</b>                 |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>4</b>                                                      | <b>SOUBASSEMENT, REMBLAI ET DALLAGE DU RDC</b>                                                           |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                           | Soubassement en agglomérés pleins de 15 cm, hourdés au mortier                                           | m² | 81,60    |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                           | Remblai en tout-venant latéritique compacté par couches de 20 cm                                         | m³ | 102,17   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                           | Lit de sable, ép. 5 cm                                                                                   | m³ | 11,35    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                           | Film polyane 150 µ sous dallage                                                                          | m² | 249,74   |                  |            |                    |            |
| 4.5                                                           | Dallage en béton armé ép. 10 cm (treillis soudé ST15), surface réglée                                    | m² | 227,04   |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 4 - Soubassement, remblai et dallage du RDC</b> |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                                      | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - RDC (PLANCHER HAUT DU RDC)</b>                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poteaux du RDC                                                             | m³ | 4,13     |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du RDC                                                            | kg | 617,00   |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                           | Coffrage bois - poteaux du RDC                                                                           | m² | 84,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poutres du plancher haut du RDC                                            | m³ | 11,62    |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poutres du plancher haut du RDC                                           | kg | 1 365,00 |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                           | Coffrage bois - poutres du plancher haut du RDC                                                          | m² | 162,56   |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                           | Plancher à poutrelles et hourdis 16 + 4 (poutrelles, hourdis, dalle de compression, treillis, étalement) | m² | 195,00   |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                           | Béton armé - dalles pleines ép. 15 cm                                                                    | m³ | 3,09     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - dalles pleines                                                            | kg | 281,00   |                  |            |                    |            |
| 5.10                                                          | Coffrage et étalement - dalles pleines                                                                   | m² | 20,00    |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                          | Béton armé - escalier (paillasse, marches, paliers)                                                      | m³ | 2,20     |                  |            |                    |            |

| N°                                                                  | Désignation des ouvrages                                                                        | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                                     |                                                                                                 |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 5.12                                                                | Acier HA 500 façonné et posé - escalier                                                         | kg | 242,00   |                  |            |                    |            |
| 5.13                                                                | Coffrage bois - escalier                                                                        | m² | 16,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                                            | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - R+1</b>                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                                 | Béton armé - poteaux du R+1                                                                     | m³ | 2,80     |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du R+1                                                   | kg | 419,00   |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                                 | Coffrage bois - poteaux du R+1                                                                  | m² | 57,00    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                                 | Béton armé - chaînage haut et poutres de couronnement du R+1                                    | m³ | 3,28     |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - chaînage haut du R+1                                             | kg | 351,00   |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                                 | Coffrage bois - chaînage haut du R+1                                                            | m² | 55,25    |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                                 | Acrotère en béton armé, h = 60 cm (béton, acier et coffrage compris)                            | ml | 40,00    |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                                 | Appuis de fenêtres en béton armé (béton, acier et coffrage compris)                             | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                                 | Linteaux et raidisseurs en béton armé 15 × 20 (béton, acier et coffrage compris)                | ml | 100,00   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Béton armé en élévation - R+1                        |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                            | <b>MAÇONNERIE ET ENDUITS</b>                                                                    |    |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                                 | Maçonnerie d'agglomérés creux de 15 cm, hourdés au mortier de ciment                            | m² | 534,75   |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                                 | Enduit extérieur au mortier de ciment (gobetis et corps d'enduit), y compris poteaux et poutres | m² | 320,00   |                  |            |                    |            |
| 7.3                                                                 | Enduit intérieur au mortier de ciment, lissé                                                    | m² | 749,50   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Maçonnerie et enduits                                |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                            | <b>ÉTANCHÉITÉ, CHARPENTE ET COUVERTURE</b>                                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                                 | Béton de forme de pente, ép. moyenne 6 cm, sur terrasses et balcons du R+1                      | m² | 66,54    |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                     | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                              |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 8.2                                                       | Étanchéité bicouche en bitume élastomère SBS, primaire et protection compris | m² | 66,54    |                  |            |                    |            |
| 8.3                                                       | Relevés d'étanchéité et solins                                               | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.4                                                       | Charpente métallique (pannes tubulaires, fermes, peinture anti-rouille)      | m² | 185,56   |                  |            |                    |            |
| 8.5                                                       | Couverture en tôle bac aluzinc ép. 0,45 mm, fixations et accessoires         | m² | 185,56   |                  |            |                    |            |
| 8.6                                                       | Faîtage, rives, solins et noues en tôle pliée                                | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.7                                                       | Gouttières et descentes d'eaux pluviales de la toiture                       | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 8.8                                                       | Descentes d'eaux pluviales en PVC D100 et gargouilles des terrasses          | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Étanchéité, charpente et couverture</b> |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT GROS ŒUVRE HT</b>                            |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |

## Lot second œuvre

| N°  | Désignation des ouvrages                                                       | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|     |                                                                                |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1   | REVÊTEMENTS DE SOLS ET DE MURS                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| 1.1 | Carrelage grès cérame 60 × 60 (pièces de vie), chape de pose et joints compris | m² | 262,30   |                  |            |                    |            |
| 1.2 | Carrelage antidérapant 40 × 40 (sanitaires), chape et forme de pente comprises | m² | 31,39    |                  |            |                    |            |
| 1.3 | Carrelage extérieur antidérapant (terrasses, balcons), chape comprise          | m² | 90,06    |                  |            |                    |            |
| 1.4 | Finition du dallage du garage : béton lissé avec durcisseur de surface         | m² | 41,10    |                  |            |                    |            |
| 1.5 | Plinthes en carrelage, h = 8 cm                                                | ml | 232,40   |                  |            |                    |            |
| 1.6 | Faïence murale 30 × 60 jusqu'à 2,10 m (sanitaires) et crédence de cuisine      | m² | 107,19   |                  |            |                    |            |
| 1.7 | Carrelage des marches et contremarches de l'escalier                           | m² | 7,91     |                  |            |                    |            |
| 1.8 | Paillasse de cuisine en granit, crédence et découpe d'évier comprises          | ml | 5,00     |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                            | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                                     |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| Sous-total 1 – Revêtements de sols et de murs             |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                         | MENUISERIES ALUMINIUM, BOIS ET MÉTALLIQUES                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                       | Fenêtres coulissantes en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm, quincaillerie         | m² | 27,48    |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                       | Baies coulissantes et portes-fenêtres en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm        | m² | 18,87    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                       | Portes intérieures isoplanes 90 × 210 sur cadre bois, quincaillerie et serrure      | u  | 12,00    |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                       | Portes intérieures isoplanes 70 × 210 (sanitaires), quincaillerie et serrure        | u  | 9,00     |                  |            |                    |            |
| 2.5                                                       | Porte d'entrée principale 120 × 210 (bois massif ou aluminium), serrure multipoints | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 2.6                                                       | Garde-corps en aluminium laqué et verre feuilleté (terrasse du R+1, balcons)        | ml | 40,00    |                  |            |                    |            |
| 2.8                                                       | Main courante d'escalier en acier laqué                                             | ml | 10,00    |                  |            |                    |            |
| 2.9                                                       | Grilles de protection métalliques des fenêtres du RDC                               | m² | 22,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Menuiseries aluminium, bois et métalliques |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                         | FAUX PLAFONDS                                                                       |    |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                       | Faux plafond en staff lisse sur ossature, suspentes et finition comprises           | m² | 293,69   |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                       | Corniches en staff                                                                  | ml | 258,20   |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                       | Trappes de visite                                                                   | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 3 – Faux plafonds                              |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 4                                                         | PEINTURE                                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                       | Peinture vinylique intérieure sur murs (impression et 2 couches)                    | m² | 642,31   |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                       | Peinture sur plafonds en staff (impression et 2 couches)                            | m² | 293,69   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                       | Peinture sur sous-faces de dalle (terrasse du RDC, garage)                          | m² | 64,62    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                       | Peinture extérieure des façades (impression et 2 couches pliolite ou acrylique)     | m² | 320,00   |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                          | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                                   |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 4.5                                                  | Peinture glycérophthalique sur garde-corps, main courante et ouvrages métalliques | ml | 10,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 4 - Peinture                              |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                             | <b>PLOMBERIE SANITAIRE ET ASSAINISSEMENT</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                  | Réseau d'alimentation en PPR D25 à D40, fixations, vannes et raccords             | ml | 150,00   |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                  | Évacuation des eaux usées en PVC D63 à D75                                        | ml | 80,00    |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                  | Évacuation des eaux vannes en PVC D100 à D110                                     | ml | 65,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                  | Regards de visite 40 × 40 ou 50 × 50 maçonnés, avec tampon                        | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                  | Fosse septique toutes eaux de 6 m³, en maçonnerie ou en béton armé                | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                  | Puisard d'infiltration (selon plan de plomberie)                                  | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                  | WC complet (cuvette, réservoir, abattant)                                         | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                  | Lavabo ou vasque avec robinetterie mitigeuse                                      | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                  | Douche : receveur, mitigeur et colonne                                            | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                 | Évier de cuisine inox 2 bacs avec mitigeur                                        | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.14                                                 | Robinets de puisage extérieurs                                                    | u  | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 5.15                                                 | Siphons de sol et grilles d'évacuation                                            | u  | 12,00    |                  |            |                    |            |
| 5.16                                                 | Accessoires de salle d'eau (porte-serviettes, porte-papier, patères)              | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Plomberie sanitaire et assainissement |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                             | <b>ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                  | Point lumineux complet (spot LED, applique ou réglette, câblage et boîte)         | u  | 110,00   |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                  | Interrupteur simple, double ou va-et-vient, avec liaison                          | u  | 49,00    |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                  | Prise de courant 2P+T 16 A, avec liaison                                          | u  | 79,00    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                  | Alimentation spécialisée (splits, chauffe-eau, cuisine, pompe) avec disjoncteur   | u  | 20,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                             | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                      |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 6.5                                                  | Prise TV, téléphone ou informatique                                  | u   | 16,00    |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                  | Tableau général de distribution (TGBT) avec disjoncteur différentiel | u   | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                  | Tableaux divisionnaires (RDC et R+1)                                 | u   | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                  | Alimentation générale (colonne montante depuis le compteur)          | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                  | Mise à la terre : piquets, conducteurs et barrette de coupure        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.10                                                 | Brasseurs d'air                                                      | u   | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 6.11                                                 | Extracteurs d'air ou VMC des sanitaires                              | u   | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 6.12                                                 | Projecteurs extérieurs orientables                                   | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 6.13                                                 | Extincteurs à eau pulvérisée                                         | u   | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 6.14                                                 | Détecteurs optiques de fumée avec alarme sonore                      | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 6.15                                                 | Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)                       | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Électricité courants forts et faibles |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                             | <b>CLIMATISATION</b>                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                  | Split mural 1,5 CV (12 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises    | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                  | Split mural 2 CV (18 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises      | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Climatisation                         |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                             | <b>DIVERS</b>                                                        |     |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                  | Nettoyage de fin de chantier et dossier des ouvrages exécutés (DOE)  | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 8 - Divers                                |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |
| TOTAL LOT SECOND ŒUVRE HT                            |                                                                      |     |          |                  |            |                    |            |

**Récapitulatif du DQE n° 2 - villa « Rubi »**

| N°                                | Chapitre                                             | Montant HT pose seule (FCFA) | Montant HT fourniture et pose (FCFA) |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>LOT GROS ŒUVRE</b>             |                                                      |                              |                                      |
| 1                                 | Installation et travaux préparatoires                |                              |                                      |
| 2                                 | Terrassements                                        |                              |                                      |
| 3                                 | Fondations (béton armé)                              |                              |                                      |
| 4                                 | Soubassement, remblai et dallage du RDC              |                              |                                      |
| 5                                 | Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                              |                                      |
| 6                                 | Béton armé en élévation - R+1                        |                              |                                      |
| 7                                 | Maçonnerie et enduits                                |                              |                                      |
| 8                                 | Étanchéité, charpente et couverture                  |                              |                                      |
| <b>Total lot gros œuvre HT</b>    |                                                      |                              |                                      |
| <b>LOT SECOND ŒUVRE</b>           |                                                      |                              |                                      |
| 1                                 | Revêtements de sols et de murs                       |                              |                                      |
| 2                                 | Menuiseries aluminium, bois et métalliques           |                              |                                      |
| 3                                 | Faux plafonds                                        |                              |                                      |
| 4                                 | Peinture                                             |                              |                                      |
| 5                                 | Plomberie sanitaire et assainissement                |                              |                                      |
| 6                                 | Électricité courants forts et faibles                |                              |                                      |
| 7                                 | Climatisation                                        |                              |                                      |
| 8                                 | Divers                                               |                              |                                      |
| <b>Total lot second œuvre HT</b>  |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL HT - VILLA « RUBI »</b>  |                                                      |                              |                                      |
| TVA (18 %)                        |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL TTC - VILLA « RUBI »</b> |                                                      |                              |                                      |

## DQE n° 3 – Villa duplex R+1 « Émeraude »

Quantités pour une villa. Prix unitaires repris du bordereau des prix unitaires (partie 1).

### Lot gros œuvre

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                 | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                          |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1                                                    | INSTALLATION ET TRAVAUX PRÉPARATOIRES                                    |     |          |                  |            |                    |            |
| 1.1                                                  | Installation de chantier et repli                                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.2                                                  | Implantation, piquetage, levé topographique et nivellement               | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.3                                                  | Débroussaillage, nettoyage et décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)  | m²  | 257,00   |                  |            |                    |            |
| 1.4                                                  | Approvisionnement en eau de gâchage et d'arrosage                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 1 – Installation et travaux préparatoires |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                    | TERRASSEMENTS                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                  | Fouilles en puits pour semelles isolées, profondeur 1,50 m               | m³  | 131,39   |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                  | Fouilles en tranchée pour longrines                                      | m³  | 39,60    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                  | Remblai des fouilles avec les déblais, compacté                          | m³  | 128,24   |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                  | Évacuation des terres excédentaires à la décharge                        | m³  | 53,44    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Terrassements                         |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                    | FONDATIONS (BÉTON ARMÉ)                                                  |     |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                  | Béton de propreté dosé à 150 kg/m³, ép. 5 cm, sous semelles et longrines | m³  | 5,21     |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – semelles isolées et filantes               | m³  | 22,98    |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – semelles                                  | kg  | 1 073,25 |                  |            |                    |            |
| 3.4                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – potelets                                   | m³  | 4,80     |                  |            |                    |            |
| 3.5                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – potelets                                  | kg  | 743,00   |                  |            |                    |            |
| 3.6                                                  | Coffrage bois – potelets                                                 | m²  | 90,17    |                  |            |                    |            |
| 3.7                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – longrines 20 × 30                          | m³  | 10,20    |                  |            |                    |            |

| N°                                                            | Désignation des ouvrages                                                                                 | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                               |                                                                                                          |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 3.8                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - longrines                                                                 | kg | 1 089,00 |                  |            |                    |            |
| 3.9                                                           | Coffrage bois - longrines                                                                                | m² | 99,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 3 - Fondations (béton armé)</b>                 |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>4</b>                                                      | <b>SOUBASSEMENT, REMBLAI ET DALLAGE DU RDC</b>                                                           |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                           | Soubassement en agglomérés pleins de 15 cm, hourdés au mortier                                           | m² | 105,00   |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                           | Remblai en tout-venant latéritique compacté par couches de 20 cm                                         | m³ | 88,74    |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                           | Lit de sable, ép. 5 cm                                                                                   | m³ | 9,86     |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                           | Film polyane 150 µ sous dallage                                                                          | m² | 216,91   |                  |            |                    |            |
| 4.5                                                           | Dallage en béton armé ép. 10 cm (treillis soudé ST15), surface réglée                                    | m² | 197,19   |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 4 - Soubassement, remblai et dallage du RDC</b> |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                                      | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - RDC (PLANCHER HAUT DU RDC)</b>                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poteaux du RDC                                                             | m³ | 6,20     |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du RDC                                                            | kg | 996,00   |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                           | Coffrage bois - poteaux du RDC                                                                           | m² | 116,84   |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poutres du plancher haut du RDC                                            | m³ | 12,84    |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poutres du plancher haut du RDC                                           | kg | 963,00   |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                           | Coffrage bois - poutres du plancher haut du RDC                                                          | m² | 173,25   |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                           | Plancher à poutrelles et hourdis 16 + 4 (poutrelles, hourdis, dalle de compression, treillis, étalement) | m² | 215,77   |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                           | Béton armé - dalles pleines ép. 15 cm                                                                    | m³ | 3,05     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - dalles pleines                                                            | kg | 405,00   |                  |            |                    |            |
| 5.10                                                          | Coffrage et étalement - dalles pleines                                                                   | m² | 19,80    |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                          | Béton armé - escalier (paillasse, marches, paliers)                                                      | m³ | 2,00     |                  |            |                    |            |

| N°                                                                  | Désignation des ouvrages                                                                        | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                                     |                                                                                                 |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 5.12                                                                | Acier HA 500 façonné et posé - escalier                                                         | kg | 220,00   |                  |            |                    |            |
| 5.13                                                                | Coffrage bois - escalier                                                                        | m² | 14,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                                            | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - R+1</b>                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                                 | Béton armé - poteaux du R+1                                                                     | m³ | 5,27     |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du R+1                                                   | kg | 847,00   |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                                 | Coffrage bois - poteaux du R+1                                                                  | m² | 99,31    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                                 | Béton armé - chaînage haut et poutres de couronnement du R+1                                    | m³ | 3,55     |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - chaînage haut du R+1                                             | kg | 380,00   |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                                 | Coffrage bois - chaînage haut du R+1                                                            | m² | 59,80    |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                                 | Acrotère en béton armé, h = 60 cm (béton, acier et coffrage compris)                            | ml | 25,00    |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                                 | Appuis de fenêtres en béton armé (béton, acier et coffrage compris)                             | ml | 24,00    |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                                 | Linteaux et raidisseurs en béton armé 15 × 20 (béton, acier et coffrage compris)                | ml | 90,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Béton armé en élévation - R+1                        |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                            | <b>MAÇONNERIE ET ENDUITS</b>                                                                    |    |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                                 | Maçonnerie d'agglomérés creux de 15 cm, hourdés au mortier de ciment                            | m² | 525,00   |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                                 | Enduit extérieur au mortier de ciment (gobetis et corps d'enduit), y compris poteaux et poutres | m² | 296,00   |                  |            |                    |            |
| 7.3                                                                 | Enduit intérieur au mortier de ciment, lissé                                                    | m² | 754,00   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Maçonnerie et enduits                                |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                            | <b>ÉTANCHÉITÉ, CHARPENTE ET COUVERTURE</b>                                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                                 | Béton de forme de pente, ép. moyenne 6 cm, sur terrasses et balcons du R+1                      | m² | 61,33    |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                     | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                              |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 8.2                                                       | Étanchéité bicouche en bitume élastomère SBS, primaire et protection compris | m² | 61,33    |                  |            |                    |            |
| 8.3                                                       | Relevés d'étanchéité et solins                                               | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.4                                                       | Charpente métallique (pannes tubulaires, fermes, peinture anti-rouille)      | m² | 188,26   |                  |            |                    |            |
| 8.5                                                       | Couverture en tôle bac aluzinc ép. 0,45 mm, fixations et accessoires         | m² | 188,26   |                  |            |                    |            |
| 8.6                                                       | Faîtage, rives, solins et noues en tôle pliée                                | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.7                                                       | Gouttières et descentes d'eaux pluviales de la toiture                       | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 8.8                                                       | Descentes d'eaux pluviales en PVC D100 et gargouilles des terrasses          | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Étanchéité, charpente et couverture</b> |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT GROS ŒUVRE HT</b>                            |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |

## Lot second œuvre

| N°  | Désignation des ouvrages                                                       | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|     |                                                                                |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1   | REVÊTEMENTS DE SOLS ET DE MURS                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| 1.1 | Carrelage grès cérame 60 × 60 (pièces de vie), chape de pose et joints compris | m² | 242,01   |                  |            |                    |            |
| 1.2 | Carrelage antidérapant 40 × 40 (sanitaires), chape et forme de pente comprises | m² | 30,98    |                  |            |                    |            |
| 1.3 | Carrelage extérieur antidérapant (terrasses, balcons), chape comprise          | m² | 86,44    |                  |            |                    |            |
| 1.4 | Finition du dallage du garage : béton lissé avec durcisseur de surface         | m² | 36,00    |                  |            |                    |            |
| 1.5 | Plinthes en carrelage, h = 8 cm                                                | ml | 197,90   |                  |            |                    |            |
| 1.6 | Faïence murale 30 × 60 jusqu'à 2,10 m (sanitaires) et crédence de cuisine      | m² | 105,83   |                  |            |                    |            |
| 1.7 | Carrelage des marches et contremarches de l'escalier                           | m² | 9,29     |                  |            |                    |            |
| 1.8 | Paillasse de cuisine en granit, crédence et découpe d'évier comprises          | ml | 5,00     |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                            | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                                     |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| Sous-total 1 – Revêtements de sols et de murs             |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                         | MENUISERIES ALUMINIUM, BOIS ET MÉTALLIQUES                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                       | Fenêtres coulissantes en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm, quincaillerie         | m² | 28,32    |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                       | Baies coulissantes et portes-fenêtres en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm        | m² | 28,29    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                       | Portes intérieures isoplanes 90 × 210 sur cadre bois, quincaillerie et serrure      | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                       | Portes intérieures isoplanes 70 × 210 (sanitaires), quincaillerie et serrure        | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 2.5                                                       | Porte d'entrée principale 120 × 210 (bois massif ou aluminium), serrure multipoints | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 2.7                                                       | Garde-corps métalliques avec main courante (balcons, escalier, trémie)              | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| 2.9                                                       | Grilles de protection métalliques des fenêtres du RDC                               | m² | 20,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Menuiseries aluminium, bois et métalliques |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                         | FAUX PLAFONDS                                                                       |    |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                       | Faux plafond en staff lisse sur ossature, suspentes et finition comprises           | m² | 272,99   |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                       | Corniches en staff                                                                  | ml | 219,90   |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                       | Trappes de visite                                                                   | u  | 4,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 3 – Faux plafonds                              |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 4                                                         | PEINTURE                                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                       | Peinture vinylique intérieure sur murs (impression et 2 couches)                    | m² | 648,17   |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                       | Peinture sur plafonds en staff (impression et 2 couches)                            | m² | 272,99   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                       | Peinture sur sous-faces de dalle (terrasse du RDC, garage)                          | m² | 61,11    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                       | Peinture extérieure des façades (impression et 2 couches pliolite ou acrylique)     | m² | 296,00   |                  |            |                    |            |
| 4.5                                                       | Peinture glycérophtalique sur garde-corps, main courante et ouvrages métalliques    | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                                          | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                                                   |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| Sous-total 4 – Peinture                              |                                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| 5                                                    | PLOMBERIE SANITAIRE ET ASSAINISSEMENT                                                             |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                  | Réseau d'alimentation en PPR D25 à D40, fixations, vannes et raccords                             | ml | 140,00   |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                  | Évacuation des eaux usées en PVC D63 à D75                                                        | ml | 60,00    |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                  | Évacuation des eaux vannes en PVC D100 à D110                                                     | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                  | Regards de visite 40 × 40 ou 50 × 50 maçonnés, avec tampon                                        | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                  | Fosse septique toutes eaux de 6 m³, en maçonnerie ou en béton armé                                | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                  | Puisard d'infiltration (selon plan de plomberie)                                                  | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                  | WC complet (cuvette, réservoir, abattant)                                                         | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                  | Lavabo ou vasque avec robinetterie mitigeuse                                                      | u  | 7,00     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                  | Douche : receveur, mitigeur et colonne                                                            | u  | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 5.10                                                 | Baignoire avec robinetterie                                                                       | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                 | Évier de cuisine inox 2 bacs avec mitigeur                                                        | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.13                                                 | Attentes pour chauffe-eau électrique 80 L (réservations eau et électricité, appareil non compris) | u  | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 5.14                                                 | Robinets de puisage extérieurs                                                                    | u  | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 5.15                                                 | Siphons de sol et grilles d'évacuation                                                            | u  | 10,00    |                  |            |                    |            |
| 5.16                                                 | Accessoires de salle d'eau (porte-serviettes, porte-papier, patères)                              | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 – Plomberie sanitaire et assainissement |                                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| 6                                                    | ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES                                                             |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                  | Point lumineux complet (spot LED, applique ou réglette, câblage et boîte)                         | u  | 99,00    |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                  | Interrupteur simple, double ou va-et-vient, avec liaison                                          | u  | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                  | Prise de courant 2P+T 16 A, avec liaison                                                          | u  | 72,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                          | Désignation des ouvrages                                                        | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                             |                                                                                 |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 6.4                                                         | Alimentation spécialisée (splits, chauffe-eau, cuisine, pompe) avec disjoncteur | u   | 17,00    |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                         | Prise TV, téléphone ou informatique                                             | u   | 12,00    |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                         | Tableau général de distribution (TGBT) avec disjoncteur différentiel            | u   | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                         | Tableaux divisionnaires (RDC et R+1)                                            | u   | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                         | Alimentation générale (colonne montante depuis le compteur)                     | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                         | Mise à la terre : piquets, conducteurs et barrette de coupure                   | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.11                                                        | Extracteurs d'air ou VMC des sanitaires                                         | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 6.12                                                        | Projecteurs extérieurs orientables                                              | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 6.14                                                        | Détecteurs optiques de fumée avec alarme sonore                                 | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 6 - Électricité courants forts et faibles</b> |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                    | <b>CLIMATISATION</b>                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                         | Split mural 1,5 CV (12 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises               | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                         | Split mural 2 CV (18 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises                 | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 7 - Climatisation</b>                         |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                    | <b>DIVERS</b>                                                                   |     |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                         | Nettoyage de fin de chantier et dossier des ouvrages exécutés (DOE)             | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Divers</b>                                |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT SECOND ŒUVRE HT</b>                            |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |

**Récapitulatif du DQE n° 3 - villa « Émeraude »**

| N°                                    | Chapitre                                             | Montant HT pose seule (FCFA) | Montant HT fourniture et pose (FCFA) |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>LOT GROS ŒUVRE</b>                 |                                                      |                              |                                      |
| 1                                     | Installation et travaux préparatoires                |                              |                                      |
| 2                                     | Terrassements                                        |                              |                                      |
| 3                                     | Fondations (béton armé)                              |                              |                                      |
| 4                                     | Soubassement, remblai et dallage du RDC              |                              |                                      |
| 5                                     | Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                              |                                      |
| 6                                     | Béton armé en élévation - R+1                        |                              |                                      |
| 7                                     | Maçonnerie et enduits                                |                              |                                      |
| 8                                     | Étanchéité, charpente et couverture                  |                              |                                      |
| <b>Total lot gros œuvre HT</b>        |                                                      |                              |                                      |
| <b>LOT SECOND ŒUVRE</b>               |                                                      |                              |                                      |
| 1                                     | Revêtements de sols et de murs                       |                              |                                      |
| 2                                     | Menuiseries aluminium, bois et métalliques           |                              |                                      |
| 3                                     | Faux plafonds                                        |                              |                                      |
| 4                                     | Peinture                                             |                              |                                      |
| 5                                     | Plomberie sanitaire et assainissement                |                              |                                      |
| 6                                     | Électricité courants forts et faibles                |                              |                                      |
| 7                                     | Climatisation                                        |                              |                                      |
| 8                                     | Divers                                               |                              |                                      |
| <b>Total lot second œuvre HT</b>      |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL HT - VILLA « ÉMERAUDE »</b>  |                                                      |                              |                                      |
| TVA (18 %)                            |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL TTC - VILLA « ÉMERAUDE »</b> |                                                      |                              |                                      |

## DQE n° 4 – Villa duplex R+1 « Océan »

Quantités pour une villa. Prix unitaires repris du bordereau des prix unitaires (partie 1).

### Lot gros œuvre

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                 | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                          |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1                                                    | INSTALLATION ET TRAVAUX PRÉPARATOIRES                                    |     |          |                  |            |                    |            |
| 1.1                                                  | Installation de chantier et repli                                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.2                                                  | Implantation, piquetage, levé topographique et nivellement               | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 1.3                                                  | Débroussaillage, nettoyage et décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)  | m²  | 294,00   |                  |            |                    |            |
| 1.4                                                  | Approvisionnement en eau de gâchage et d'arrosage                        | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 1 – Installation et travaux préparatoires |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                    | TERRASSEMENTS                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                  | Fouilles en puits pour semelles isolées, profondeur 1,50 m               | m³  | 106,20   |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                  | Fouilles en tranchée pour longrines                                      | m³  | 68,40    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                  | Remblai des fouilles avec les déblais, compacté                          | m³  | 130,95   |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                  | Évacuation des terres excédentaires à la décharge                        | m³  | 54,56    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Terrassements                         |                                                                          |     |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                    | FONDATIONS (BÉTON ARMÉ)                                                  |     |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                  | Béton de propreté dosé à 150 kg/m³, ép. 5 cm, sous semelles et longrines | m³  | 5,32     |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – semelles isolées et filantes               | m³  | 26,54    |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – semelles                                  | kg  | 1 357,00 |                  |            |                    |            |
| 3.4                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – potelets                                   | m³  | 2,03     |                  |            |                    |            |
| 3.5                                                  | Acier HA 500 façonné et posé – potelets                                  | kg  | 303,00   |                  |            |                    |            |
| 3.6                                                  | Coffrage bois – potelets                                                 | m²  | 41,25    |                  |            |                    |            |
| 3.7                                                  | Béton armé dosé à 350 kg/m³ – longrines 20 × 30                          | m³  | 9,89     |                  |            |                    |            |

| N°                                                            | Désignation des ouvrages                                                                                 | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                               |                                                                                                          |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 3.8                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - longrines                                                                 | kg | 1 109,00 |                  |            |                    |            |
| 3.9                                                           | Coffrage bois - longrines                                                                                | m² | 96,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 3 - Fondations (béton armé)</b>                 |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>4</b>                                                      | <b>SOUBASSEMENT, REMBLAI ET DALLAGE DU RDC</b>                                                           |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                           | Soubassement en agglomérés pleins de 15 cm, hourdés au mortier                                           | m² | 96,00    |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                           | Remblai en tout-venant latéritique compacté par couches de 20 cm                                         | m³ | 105,46   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                           | Lit de sable, ép. 5 cm                                                                                   | m³ | 11,72    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                           | Film polyane 150 µ sous dallage                                                                          | m² | 257,79   |                  |            |                    |            |
| 4.5                                                           | Dallage en béton armé ép. 10 cm (treillis soudé ST15), surface réglée                                    | m² | 234,35   |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 4 - Soubassement, remblai et dallage du RDC</b> |                                                                                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                                      | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - RDC (PLANCHER HAUT DU RDC)</b>                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poteaux du RDC                                                             | m³ | 4,87     |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du RDC                                                            | kg | 728,00   |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                           | Coffrage bois - poteaux du RDC                                                                           | m² | 99,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                           | Béton armé dosé à 350 kg/m³ - poutres du plancher haut du RDC                                            | m³ | 12,66    |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - poutres du plancher haut du RDC                                           | kg | 1 487,00 |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                           | Coffrage bois - poutres du plancher haut du RDC                                                          | m² | 177,01   |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                           | Plancher à poutrelles et hourdis 16 + 4 (poutrelles, hourdis, dalle de compression, treillis, étalement) | m² | 210,00   |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                           | Béton armé - dalles pleines ép. 15 cm                                                                    | m³ | 3,86     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                           | Acier HA 500 façonné et posé - dalles pleines                                                            | kg | 351,00   |                  |            |                    |            |
| 5.10                                                          | Coffrage et étalement - dalles pleines                                                                   | m² | 25,00    |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                          | Béton armé - escalier (paillasse, marches, paliers)                                                      | m³ | 2,20     |                  |            |                    |            |

| N°                                                                  | Désignation des ouvrages                                                                        | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                                     |                                                                                                 |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 5.12                                                                | Acier HA 500 façonné et posé - escalier                                                         | kg | 242,00   |                  |            |                    |            |
| 5.13                                                                | Coffrage bois - escalier                                                                        | m² | 16,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                                            | <b>BÉTON ARMÉ EN ÉLÉVATION - R+1</b>                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                                 | Béton armé - poteaux du R+1                                                                     | m³ | 3,89     |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - poteaux du R+1                                                   | kg | 582,00   |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                                 | Coffrage bois - poteaux du R+1                                                                  | m² | 79,20    |                  |            |                    |            |
| 6.4                                                                 | Béton armé - chaînage haut et poutres de couronnement du R+1                                    | m³ | 3,86     |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                                 | Acier HA 500 façonné et posé - chaînage haut du R+1                                             | kg | 413,00   |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                                 | Coffrage bois - chaînage haut du R+1                                                            | m² | 65,00    |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                                 | Acrotère en béton armé, h = 60 cm (béton, acier et coffrage compris)                            | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                                 | Appuis de fenêtres en béton armé (béton, acier et coffrage compris)                             | ml | 35,00    |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                                 | Linteaux et raidisseurs en béton armé 15 × 20 (béton, acier et coffrage compris)                | ml | 120,00   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Béton armé en élévation - R+1                        |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                                            | <b>MAÇONNERIE ET ENDUITS</b>                                                                    |    |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                                 | Maçonnerie d'agglomérés creux de 15 cm, hourdés au mortier de ciment                            | m² | 601,25   |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                                 | Enduit extérieur au mortier de ciment (gobetis et corps d'enduit), y compris poteaux et poutres | m² | 353,80   |                  |            |                    |            |
| 7.3                                                                 | Enduit intérieur au mortier de ciment, lissé                                                    | m² | 848,70   |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Maçonnerie et enduits                                |                                                                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                                            | <b>ÉTANCHÉITÉ, CHARPENTE ET COUVERTURE</b>                                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                                 | Béton de forme de pente, ép. moyenne 6 cm, sur terrasses et balcons du R+1                      | m² | 47,97    |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                     | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                              |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 8.2                                                       | Étanchéité bicouche en bitume élastomère SBS, primaire et protection compris | m² | 47,97    |                  |            |                    |            |
| 8.3                                                       | Relevés d'étanchéité et solins                                               | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.4                                                       | Charpente métallique (pannes tubulaires, fermes, peinture anti-rouille)      | m² | 230,05   |                  |            |                    |            |
| 8.5                                                       | Couverture en tôle bac aluzinc ép. 0,45 mm, fixations et accessoires         | m² | 230,05   |                  |            |                    |            |
| 8.6                                                       | Faîtage, rives, solins et noues en tôle pliée                                | ml | 45,00    |                  |            |                    |            |
| 8.7                                                       | Gouttières et descentes d'eaux pluviales de la toiture                       | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 8.8                                                       | Descentes d'eaux pluviales en PVC D100 et gargouilles des terrasses          | ml | 30,00    |                  |            |                    |            |
| <b>Sous-total 8 - Étanchéité, charpente et couverture</b> |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>TOTAL LOT GROS ŒUVRE HT</b>                            |                                                                              |    |          |                  |            |                    |            |

## Lot second œuvre

| N°  | Désignation des ouvrages                                                       | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|     |                                                                                |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 1   | REVÊTEMENTS DE SOLS ET DE MURS                                                 |    |          |                  |            |                    |            |
| 1.1 | Carrelage grès cérame 60 × 60 (pièces de vie), chape de pose et joints compris | m² | 281,22   |                  |            |                    |            |
| 1.2 | Carrelage antidérapant 40 × 40 (sanitaires), chape et forme de pente comprises | m² | 37,37    |                  |            |                    |            |
| 1.3 | Carrelage extérieur antidérapant (terrasses, balcons), chape comprise          | m² | 76,00    |                  |            |                    |            |
| 1.4 | Finition du dallage du garage : béton lissé avec durcisseur de surface         | m² | 46,31    |                  |            |                    |            |
| 1.5 | Plinthes en carrelage, h = 8 cm                                                | ml | 251,80   |                  |            |                    |            |
| 1.6 | Faïence murale 30 × 60 jusqu'à 2,10 m (sanitaires) et crédence de cuisine      | m² | 126,92   |                  |            |                    |            |
| 1.7 | Carrelage des marches et contremarches de l'escalier                           | m² | 7,91     |                  |            |                    |            |
| 1.8 | Paillasse de cuisine en granit, crédence et découpe d'évier comprises          | ml | 5,00     |                  |            |                    |            |

| N°                                                        | Désignation des ouvrages                                                            | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                           |                                                                                     |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| Sous-total 1 – Revêtements de sols et de murs             |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 2                                                         | MENUISERIES ALUMINIUM, BOIS ET MÉTALLIQUES                                          |    |          |                  |            |                    |            |
| 2.1                                                       | Fenêtres coulissantes en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm, quincaillerie         | m² | 34,68    |                  |            |                    |            |
| 2.2                                                       | Baies coulissantes et portes-fenêtres en aluminium laqué, vitrage clair 6 mm        | m² | 23,27    |                  |            |                    |            |
| 2.3                                                       | Portes intérieures isoplanes 90 × 210 sur cadre bois, quincaillerie et serrure      | u  | 14,00    |                  |            |                    |            |
| 2.4                                                       | Portes intérieures isoplanes 70 × 210 (sanitaires), quincaillerie et serrure        | u  | 10,00    |                  |            |                    |            |
| 2.5                                                       | Porte d'entrée principale 120 × 210 (bois massif ou aluminium), serrure multipoints | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 2.6                                                       | Garde-corps en aluminium laqué et verre feuilleté (terrasse du R+1, balcons)        | ml | 55,00    |                  |            |                    |            |
| 2.8                                                       | Main courante d'escalier en acier laqué                                             | ml | 10,00    |                  |            |                    |            |
| 2.9                                                       | Grilles de protection métalliques des fenêtres du RDC                               | m² | 28,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 2 – Menuiseries aluminium, bois et métalliques |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 3                                                         | FAUX PLAFONDS                                                                       |    |          |                  |            |                    |            |
| 3.1                                                       | Faux plafond en staff lisse sur ossature, suspentes et finition comprises           | m² | 318,59   |                  |            |                    |            |
| 3.2                                                       | Corniches en staff                                                                  | ml | 279,80   |                  |            |                    |            |
| 3.3                                                       | Trappes de visite                                                                   | u  | 6,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 3 – Faux plafonds                              |                                                                                     |    |          |                  |            |                    |            |
| 4                                                         | PEINTURE                                                                            |    |          |                  |            |                    |            |
| 4.1                                                       | Peinture vinylique intérieure sur murs (impression et 2 couches)                    | m² | 721,78   |                  |            |                    |            |
| 4.2                                                       | Peinture sur plafonds en staff (impression et 2 couches)                            | m² | 318,59   |                  |            |                    |            |
| 4.3                                                       | Peinture sur sous-faces de dalle (terrasse du RDC, garage)                          | m² | 74,34    |                  |            |                    |            |
| 4.4                                                       | Peinture extérieure des façades (impression et 2 couches pliolite ou acrylique)     | m² | 353,80   |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                          | U  | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                                   |    |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 4.5                                                  | Peinture glycérophthalique sur garde-corps, main courante et ouvrages métalliques | ml | 10,00    |                  |            |                    |            |
| Sous-total 4 - Peinture                              |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>5</b>                                             | <b>PLOMBERIE SANITAIRE ET ASSAINISSEMENT</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 5.1                                                  | Réseau d'alimentation en PPR D25 à D40, fixations, vannes et raccords             | ml | 170,00   |                  |            |                    |            |
| 5.2                                                  | Évacuation des eaux usées en PVC D63 à D75                                        | ml | 90,00    |                  |            |                    |            |
| 5.3                                                  | Évacuation des eaux vannes en PVC D100 à D110                                     | ml | 75,00    |                  |            |                    |            |
| 5.4                                                  | Regards de visite 40 × 40 ou 50 × 50 maçonnés, avec tampon                        | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.5                                                  | Fosse septique toutes eaux de 6 m <sup>3</sup> , en maçonnerie ou en béton armé   | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.6                                                  | Puisard d'infiltration (selon plan de plomberie)                                  | u  | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 5.7                                                  | WC complet (cuvette, réservoir, abattant)                                         | u  | 7,00     |                  |            |                    |            |
| 5.8                                                  | Lavabo ou vasque avec robinetterie mitigeuse                                      | u  | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 5.9                                                  | Douche : receveur, mitigeur et colonne                                            | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 5.11                                                 | Évier de cuisine inox 2 bacs avec mitigeur                                        | u  | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 5.12                                                 | Chauffe-eau électrique 80 L, groupe de sécurité compris                           | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| 5.14                                                 | Robinets de puisage extérieurs                                                    | u  | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 5.15                                                 | Siphons de sol et grilles d'évacuation                                            | u  | 14,00    |                  |            |                    |            |
| 5.16                                                 | Accessoires de salle d'eau (porte-serviettes, porte-papier, patères)              | u  | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 5 - Plomberie sanitaire et assainissement |                                                                                   |    |          |                  |            |                    |            |
| <b>6</b>                                             | <b>ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES</b>                                      |    |          |                  |            |                    |            |
| 6.1                                                  | Point lumineux complet (spot LED, applique ou réglette, câblage et boîte)         | u  | 112,00   |                  |            |                    |            |
| 6.2                                                  | Interrupteur simple, double ou va-et-vient, avec liaison                          | u  | 49,00    |                  |            |                    |            |
| 6.3                                                  | Prise de courant 2P+T 16 A, avec liaison                                          | u  | 83,00    |                  |            |                    |            |

| N°                                                   | Désignation des ouvrages                                                        | U   | Quantité | POSE SEULE       |            | FOURNITURE ET POSE |            |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                      |                                                                                 |     |          | Prix unitaire HT | Montant HT | Prix unitaire HT   | Montant HT |
| 6.4                                                  | Alimentation spécialisée (splits, chauffe-eau, cuisine, pompe) avec disjoncteur | u   | 18,00    |                  |            |                    |            |
| 6.5                                                  | Prise TV, téléphone ou informatique                                             | u   | 18,00    |                  |            |                    |            |
| 6.6                                                  | Tableau général de distribution (TGBT) avec disjoncteur différentiel            | u   | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.7                                                  | Tableaux divisionnaires (RDC et R+1)                                            | u   | 2,00     |                  |            |                    |            |
| 6.8                                                  | Alimentation générale (colonne montante depuis le compteur)                     | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.9                                                  | Mise à la terre : piquets, conducteurs et barrette de coupure                   | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| 6.10                                                 | Brasseurs d'air                                                                 | u   | 10,00    |                  |            |                    |            |
| 6.11                                                 | Extracteurs d'air ou VMC des sanitaires                                         | u   | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 6.12                                                 | Projecteurs extérieurs orientables                                              | u   | 8,00     |                  |            |                    |            |
| 6.13                                                 | Extincteurs à eau pulvérisée                                                    | u   | 3,00     |                  |            |                    |            |
| 6.14                                                 | Détecteurs optiques de fumée avec alarme sonore                                 | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| 6.15                                                 | Blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES)                                  | u   | 6,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 6 - Électricité courants forts et faibles |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>7</b>                                             | <b>CLIMATISATION</b>                                                            |     |          |                  |            |                    |            |
| 7.1                                                  | Split mural 1,5 CV (12 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises               | u   | 4,00     |                  |            |                    |            |
| 7.2                                                  | Split mural 2 CV (18 000 BTU), liaisons frigorifiques comprises                 | u   | 5,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 7 - Climatisation                         |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| <b>8</b>                                             | <b>DIVERS</b>                                                                   |     |          |                  |            |                    |            |
| 8.1                                                  | Nettoyage de fin de chantier et dossier des ouvrages exécutés (DOE)             | Fft | 1,00     |                  |            |                    |            |
| Sous-total 8 - Divers                                |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |
| TOTAL LOT SECOND ŒUVRE HT                            |                                                                                 |     |          |                  |            |                    |            |

**Récapitulatif du DQE n° 4 - villa « Océan »**

| N°                                 | Chapitre                                             | Montant HT pose seule (FCFA) | Montant HT fourniture et pose (FCFA) |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>LOT GROS ŒUVRE</b>              |                                                      |                              |                                      |
| 1                                  | Installation et travaux préparatoires                |                              |                                      |
| 2                                  | Terrassements                                        |                              |                                      |
| 3                                  | Fondations (béton armé)                              |                              |                                      |
| 4                                  | Soubassement, remblai et dallage du RDC              |                              |                                      |
| 5                                  | Béton armé en élévation - RDC (plancher haut du RDC) |                              |                                      |
| 6                                  | Béton armé en élévation - R+1                        |                              |                                      |
| 7                                  | Maçonnerie et enduits                                |                              |                                      |
| 8                                  | Étanchéité, charpente et couverture                  |                              |                                      |
| <b>Total lot gros œuvre HT</b>     |                                                      |                              |                                      |
| <b>LOT SECOND ŒUVRE</b>            |                                                      |                              |                                      |
| 1                                  | Revêtements de sols et de murs                       |                              |                                      |
| 2                                  | Menuiseries aluminium, bois et métalliques           |                              |                                      |
| 3                                  | Faux plafonds                                        |                              |                                      |
| 4                                  | Peinture                                             |                              |                                      |
| 5                                  | Plomberie sanitaire et assainissement                |                              |                                      |
| 6                                  | Électricité courants forts et faibles                |                              |                                      |
| 7                                  | Climatisation                                        |                              |                                      |
| 8                                  | Divers                                               |                              |                                      |
| <b>Total lot second œuvre HT</b>   |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL HT - VILLA « Océan »</b>  |                                                      |                              |                                      |
| TVA (18 %)                         |                                                      |                              |                                      |
| <b>TOTAL TTC - VILLA « Océan »</b> |                                                      |                              |                                      |

**PARTIE 3**

# **RÉCAPITULATIF GÉNÉRAL DE L'OFFRE**

Soumissionnaire .....

| Type de villa                 | POSE SEULE – montants HT (FCFA) |              |          | FOURNITURE ET POSE – montants HT (FCFA) |              |          |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------|----------|-----------------------------------------|--------------|----------|
|                               | Gros œuvre                      | Second œuvre | Total HT | Gros œuvre                              | Second œuvre | Total HT |
| DQE n° 1 – villa « Domino »   |                                 |              |          |                                         |              |          |
| DQE n° 2 – villa « Rubi »     |                                 |              |          |                                         |              |          |
| DQE n° 3 – villa « Émeraude » |                                 |              |          |                                         |              |          |
| DQE n° 4 – villa « Océan »    |                                 |              |          |                                         |              |          |

Montants hors taxes pour une villa de chaque type, reportés des récapitulatifs des DQE n° 1 à 4. Le candidat qui soumissionne pour un seul lot ne remplit que les colonnes de ce lot.

Fait à .....

Le .....

Nom, qualité, signature et cachet du soumissionnaire